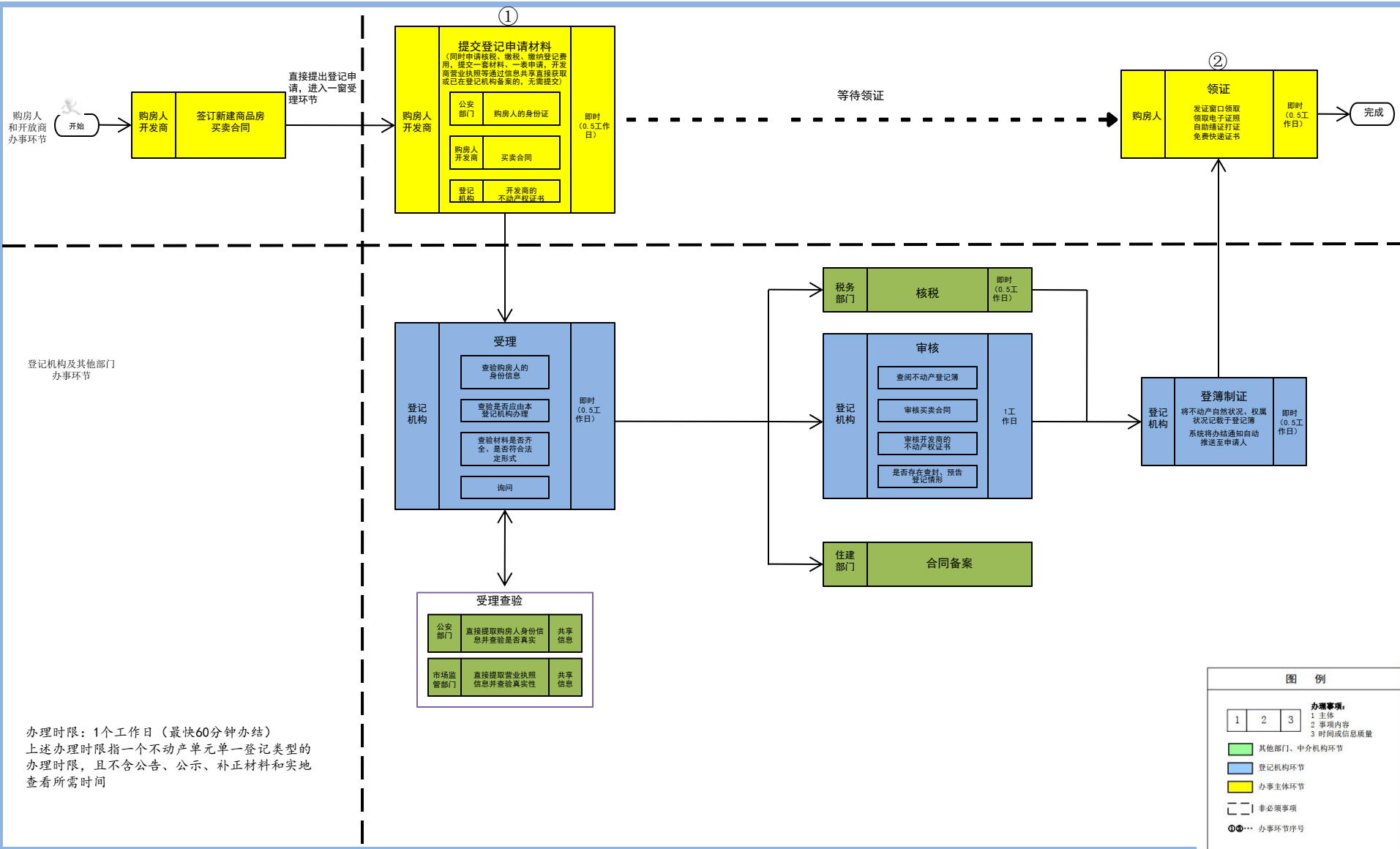
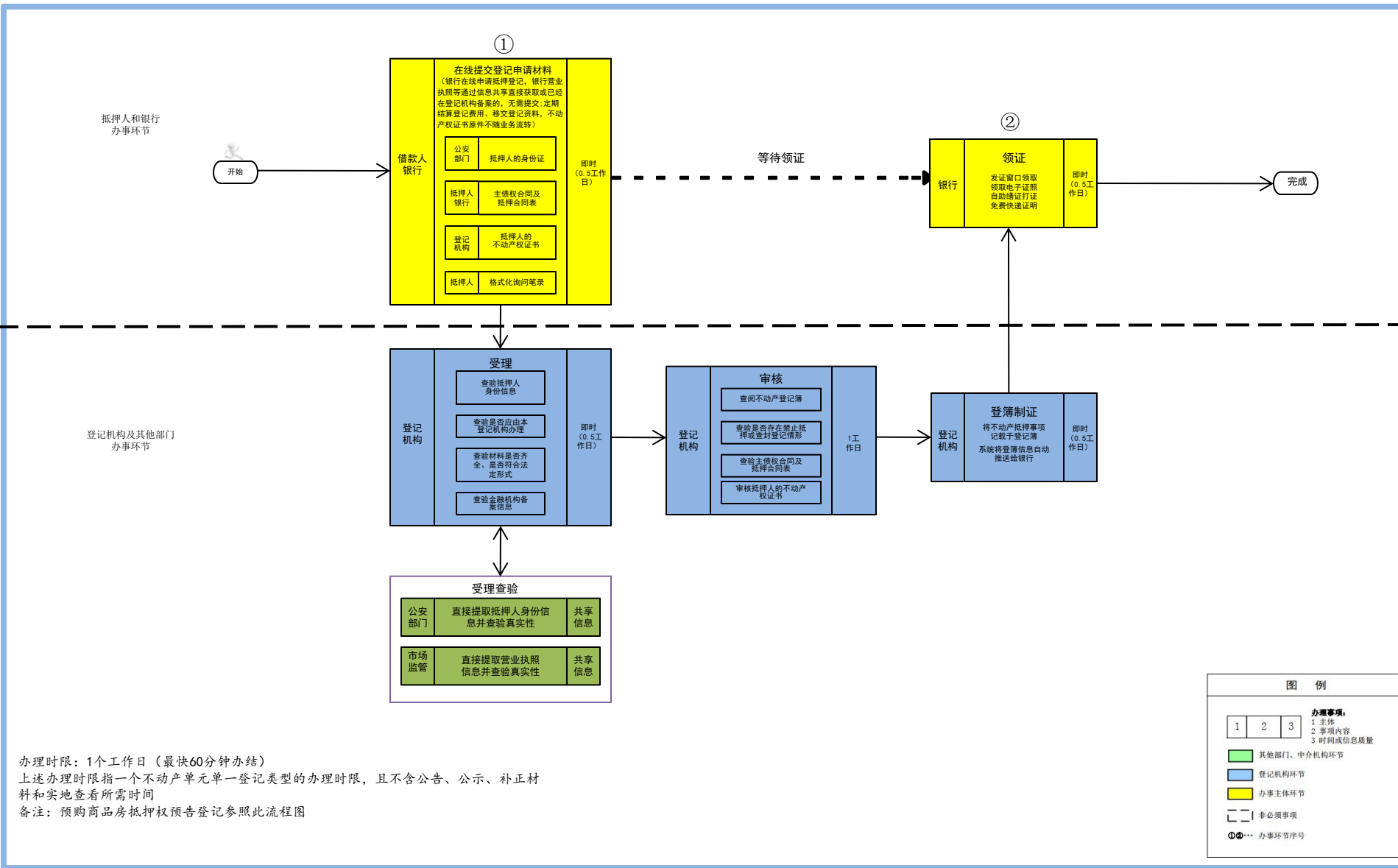


# 个人从开发商购买商品房的办理登记流程图 (转移登记)

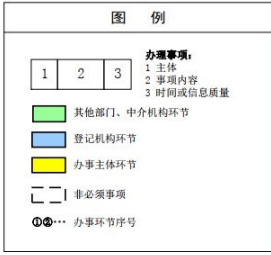




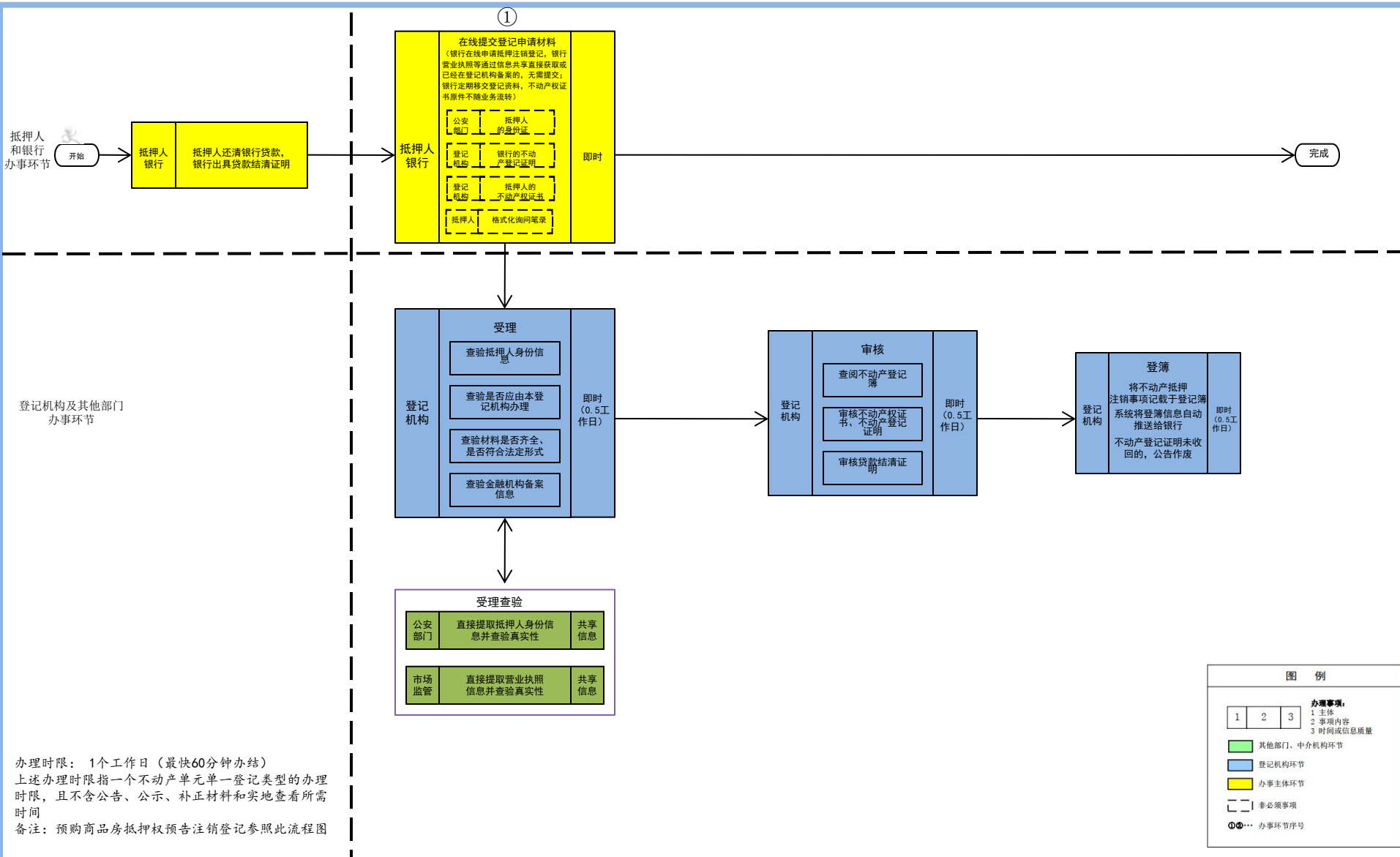
# “互联网+不动产抵押登记”办理流程图 (抵押登记)



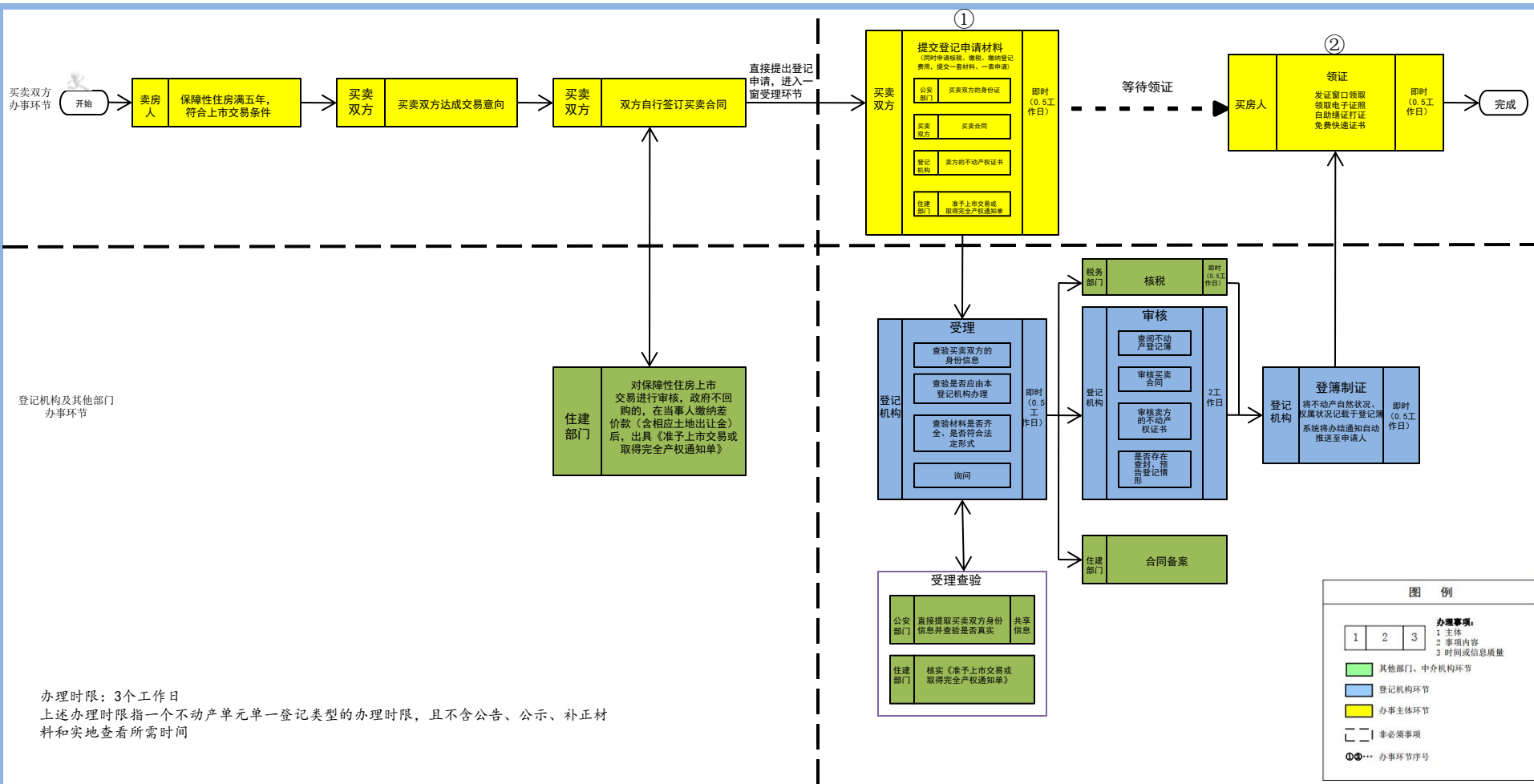
办理时限: 1个工作日 (最快60分钟办结)  
 上述办理时限指一个不动产单元单一登记类型的办理时限, 且不含公告、公示、补正材料和实地查看所需时间  
 备注: 预购商品房抵押权预告登记参照此流程图



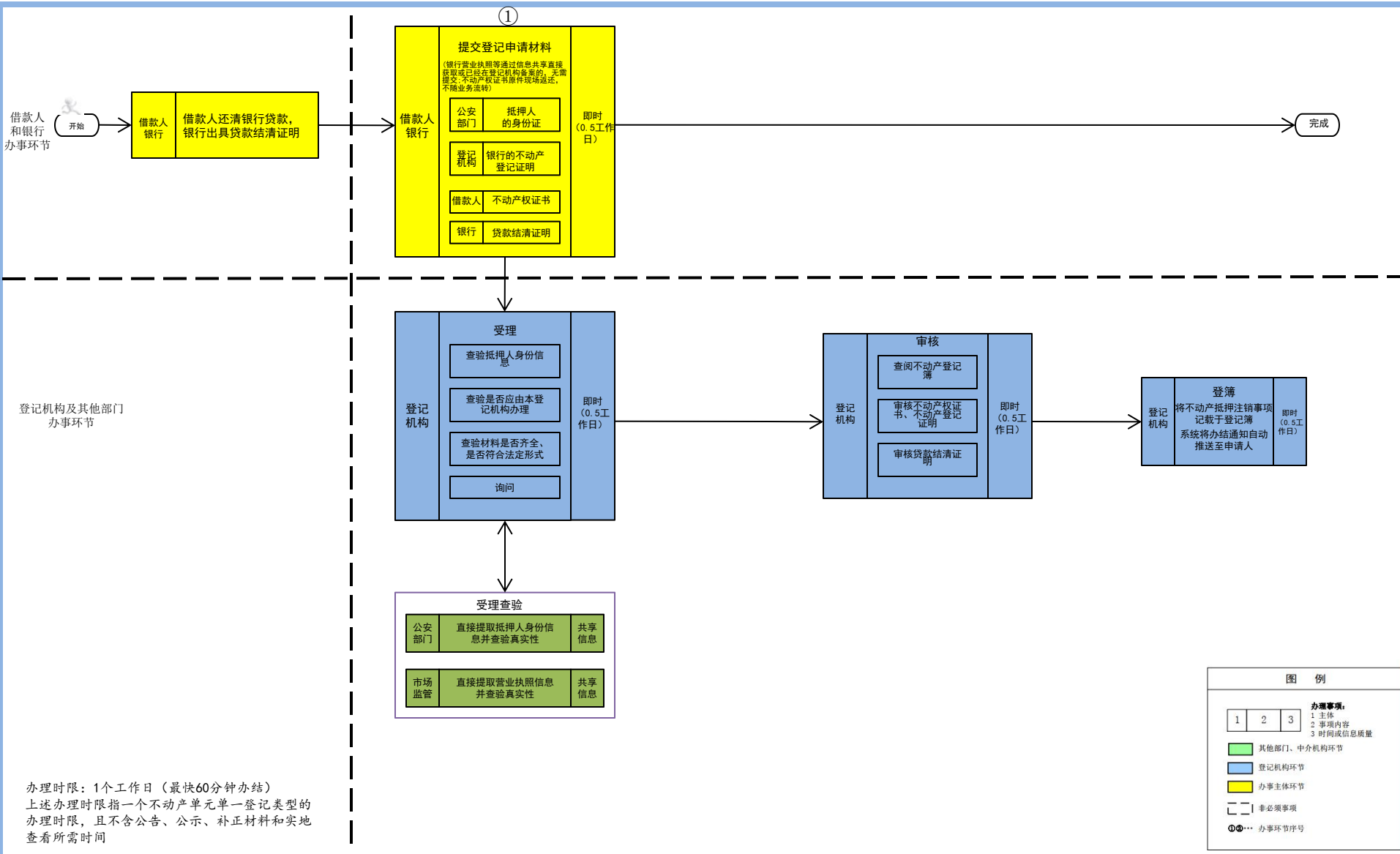
# “互联网+不动产抵押登记”流程图 (抵押注销登记)



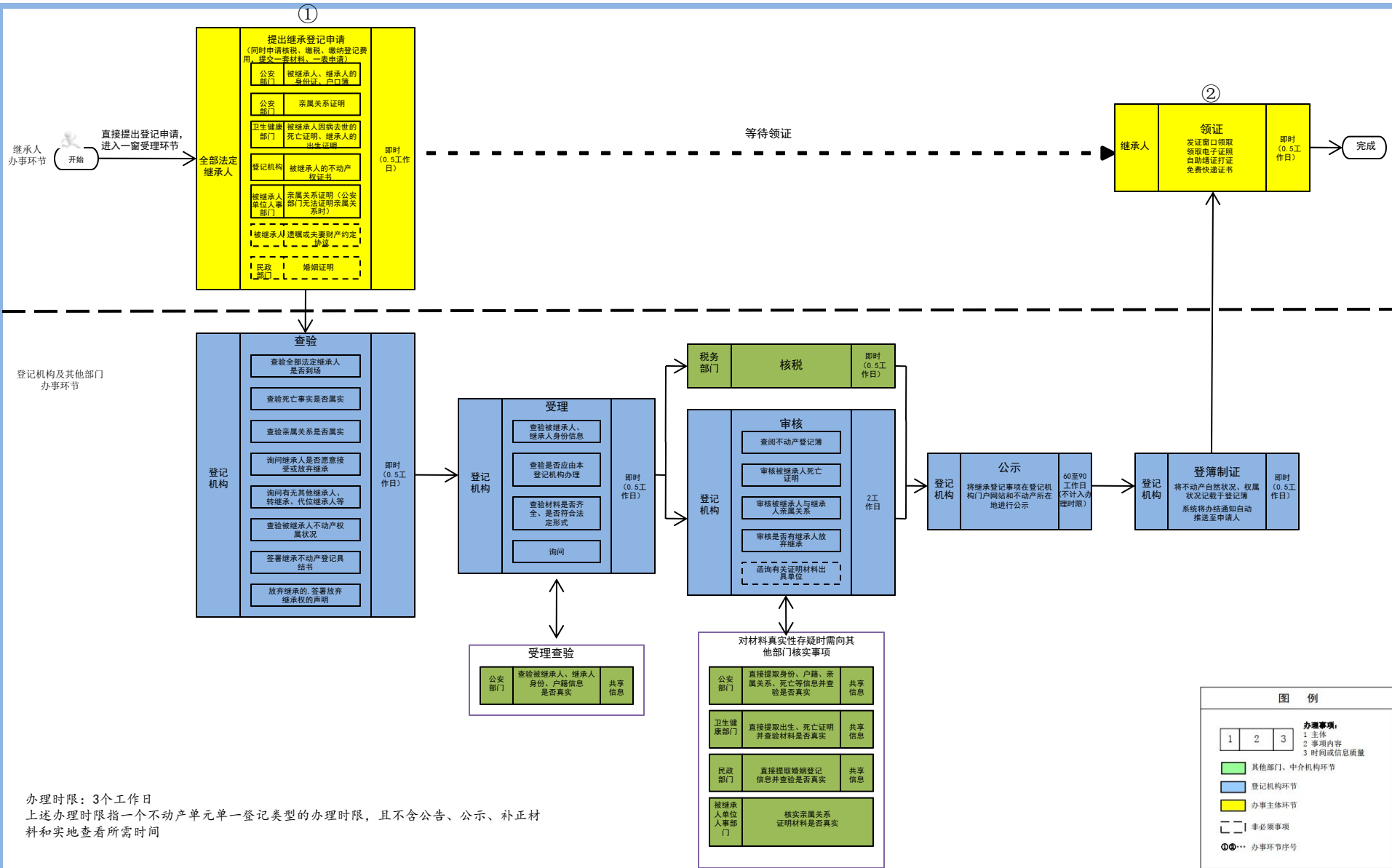
# 个人保障性住房上市交易办理登记流程图 (转移登记)



# 个人还清贷款办理抵押注销登记流程图 (抵押注销登记)



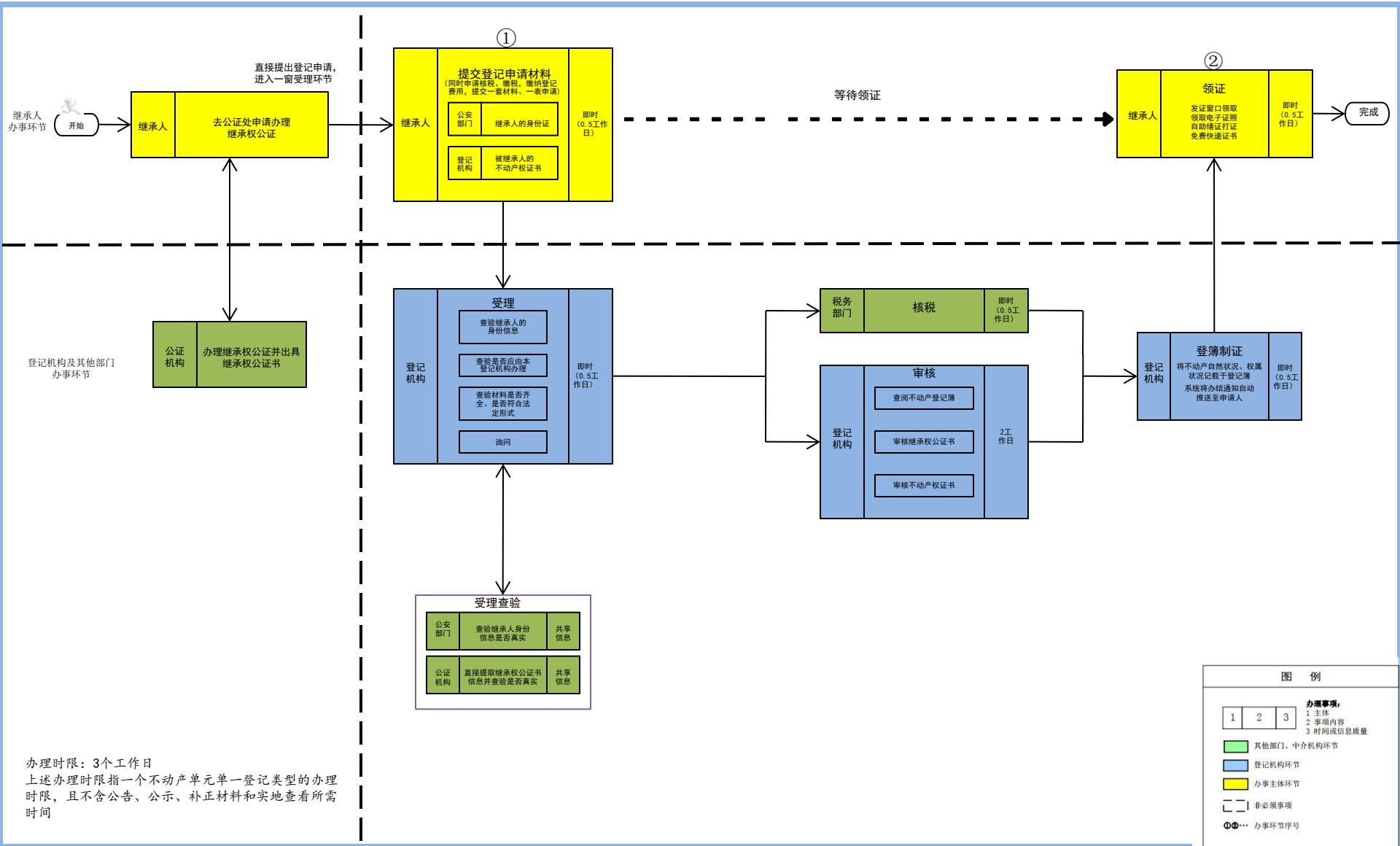
# 个人未经公证办理房屋继承登记流程图 (转移登记)



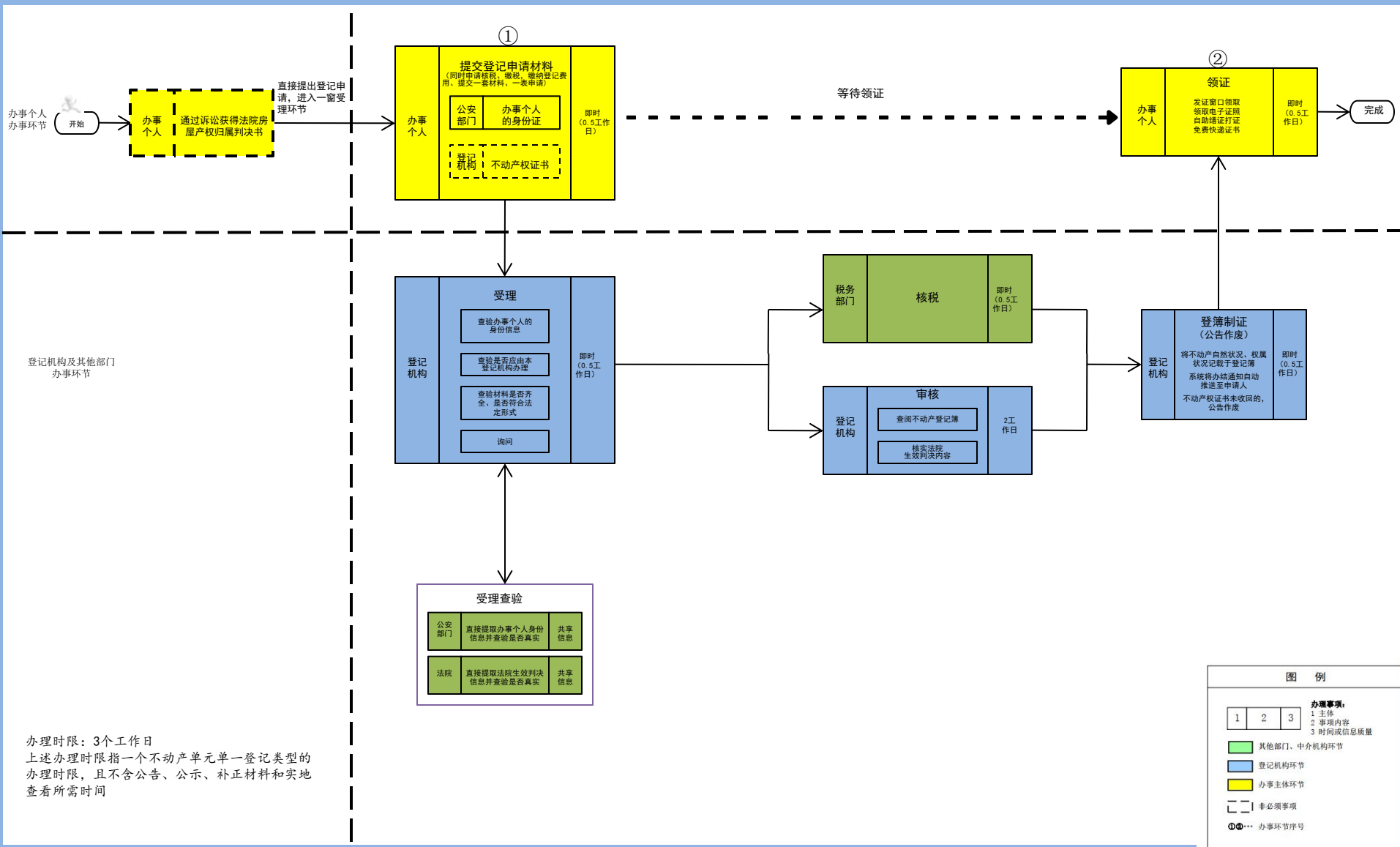
办理时限: 3个工作日

上述办理时限指一个不动产单元单一登记类型的办理时限, 且不含公告、公示、补正材料和实地查看所需时间

# 个人持公证书办理房屋继承登记流程图 (转移登记)

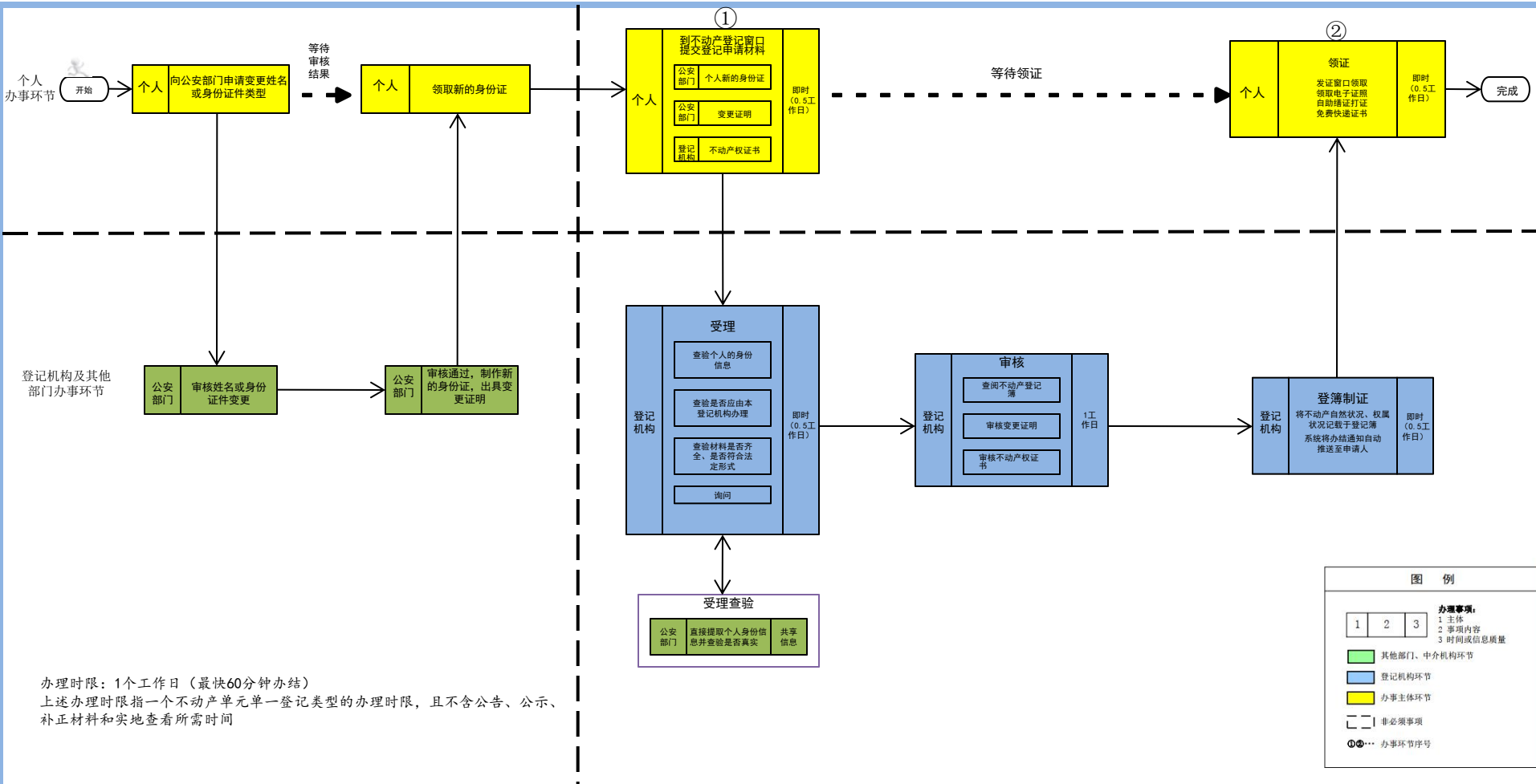


# 个人持法院生效判决办理房屋过户登记流程图 (转移登记)

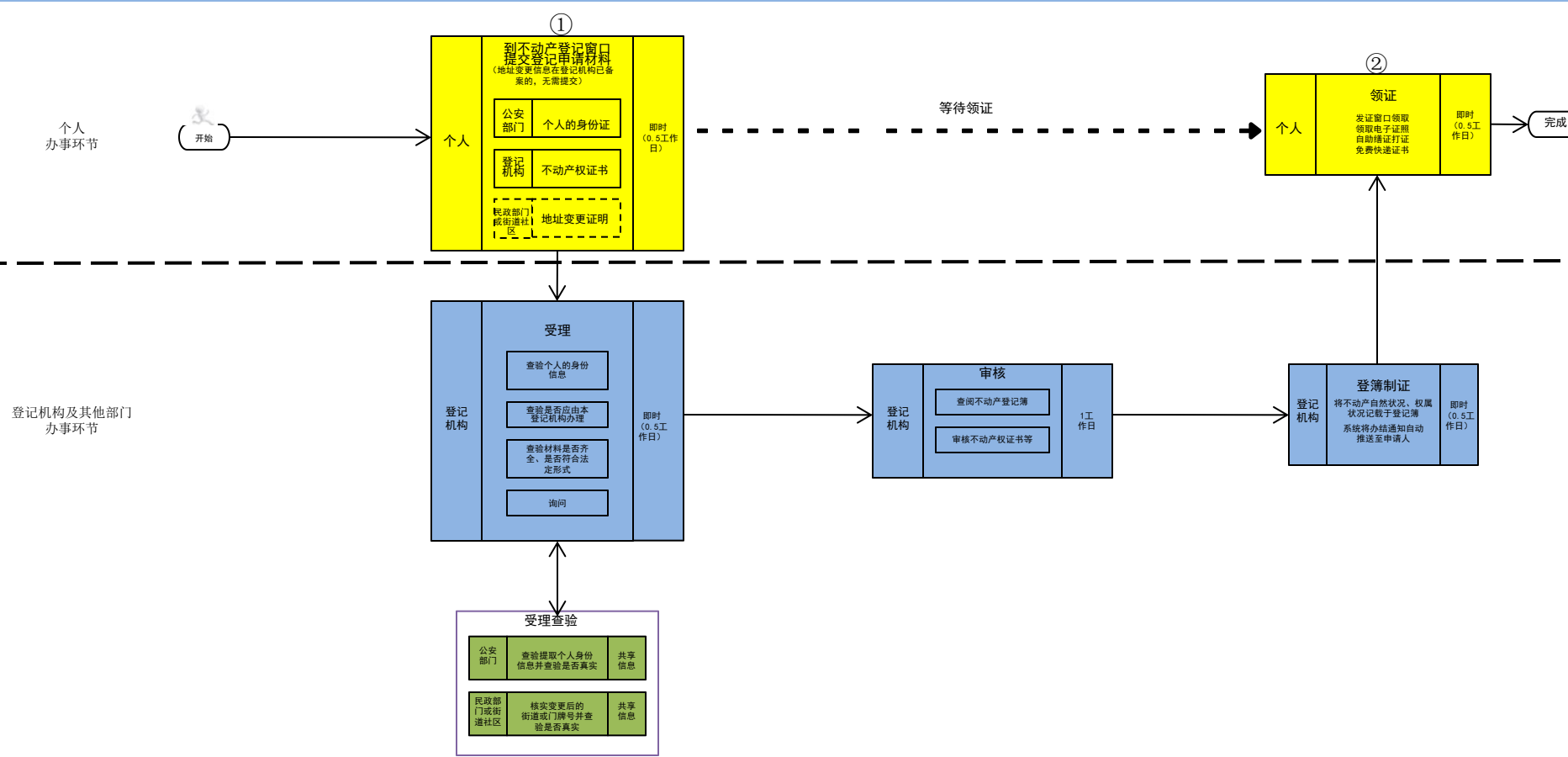


办理时限: 3个工作日  
上述办理时限指一个不动产单元单一登记类型的办理时限, 且不含公告、公示、补正材料和实地查看所需时间

# 个人因姓名、身份证件类型变更办理登记流程图 (变更登记)



# 个人因房屋地址变化办理变更登记流程图 (变更登记)



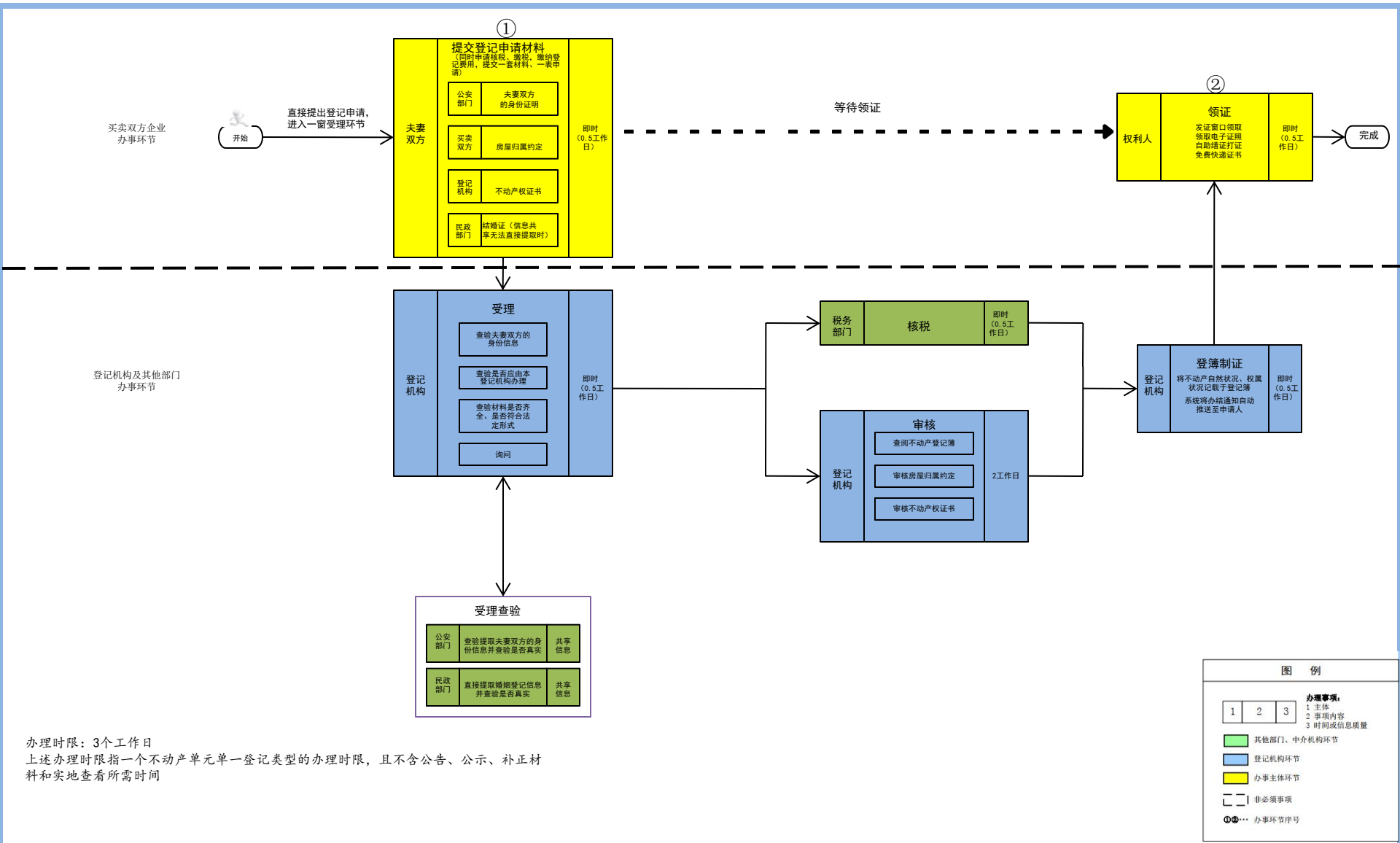
办理时限：1个工作日（最快60分钟办结）  
上述办理时限指一个不动产单元单一登记类型的办理时限，且不含公告、公示、补正材料和实地查看所需时间

**图例**

1	2	3	<b>办理事项:</b>
			1 主体
			2 事项内容
			3 时间或信息质量

- 其他部门、中介机构环节
- 登记机构环节
- 办事主体环节
- 非必须事项
- 办事环节序号

# 个人在产权证上添加或去掉配偶名字办理登记流程图 (转移登记)



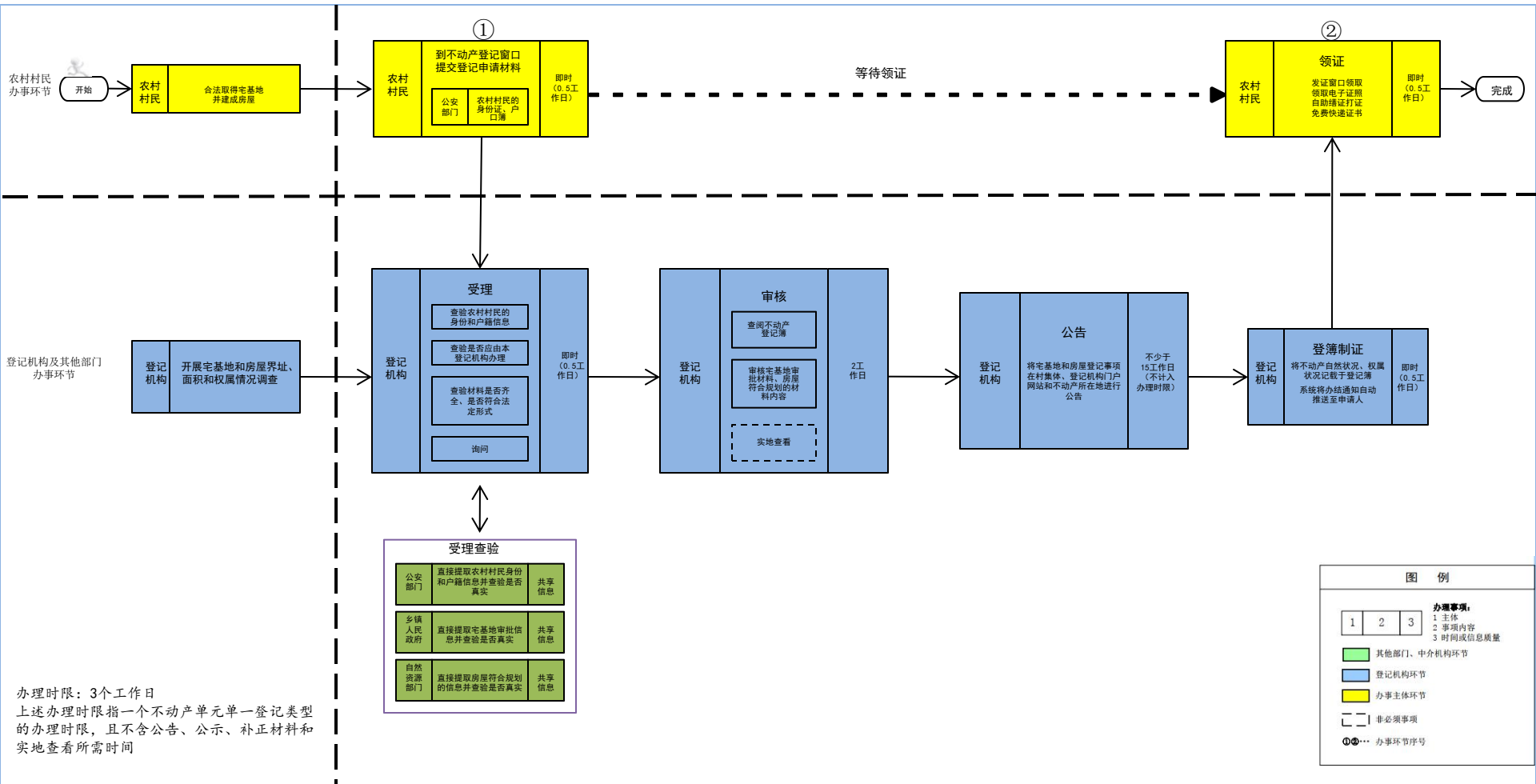
办理时限：3个工作日  
 上述办理时限指一个不动产单元单一登记类型的办理时限，且不含公告、公示、补正材料和实地查看所需时间

**图例**

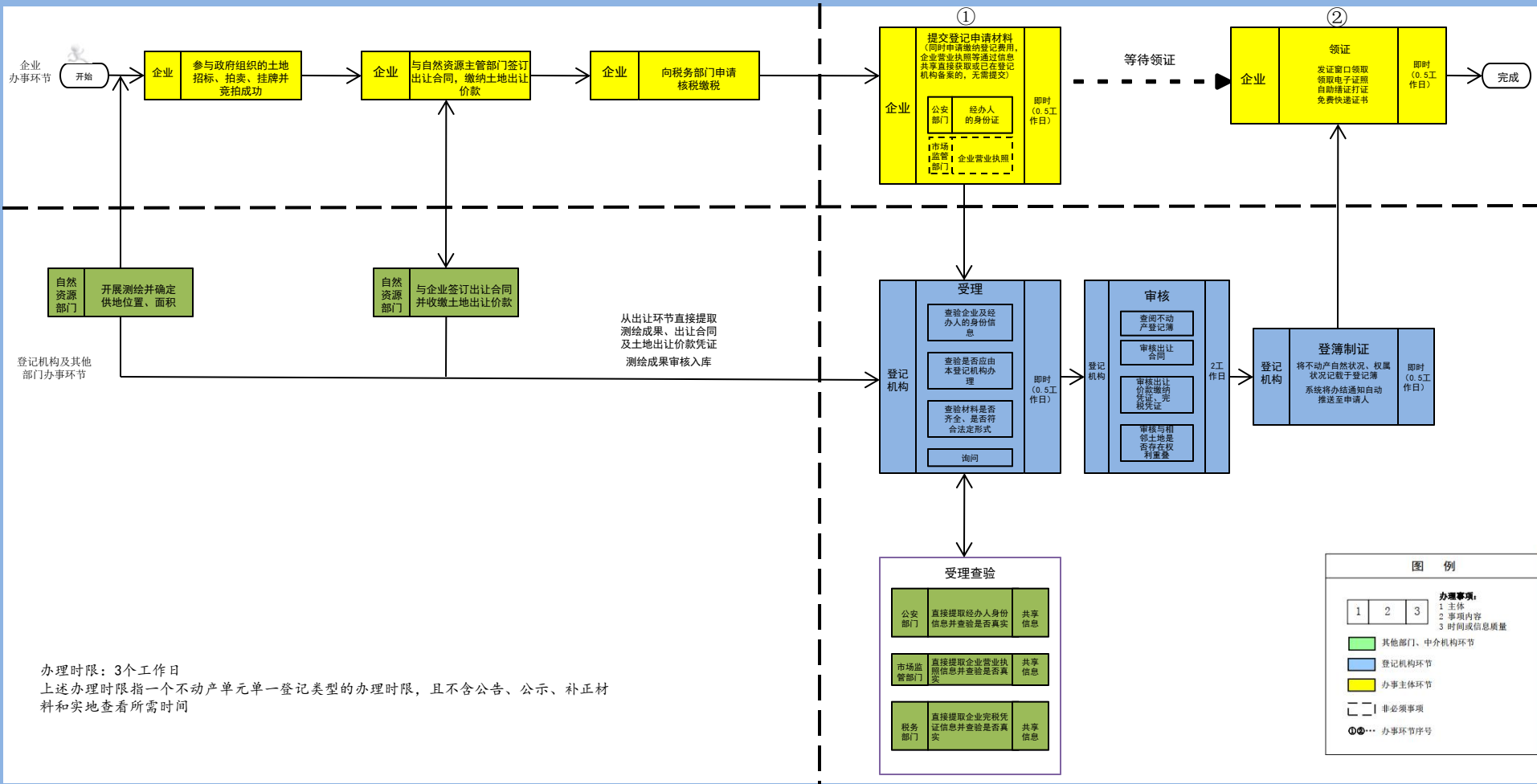
1	2	3	<b>办理事项:</b>
			1 主体
			2 事项内容
			3 时间或信息质量

- 其他部门、中介机构环节
- 登记机构环节
- 办事主体环节
- 非必须事项
- 办事环节序号

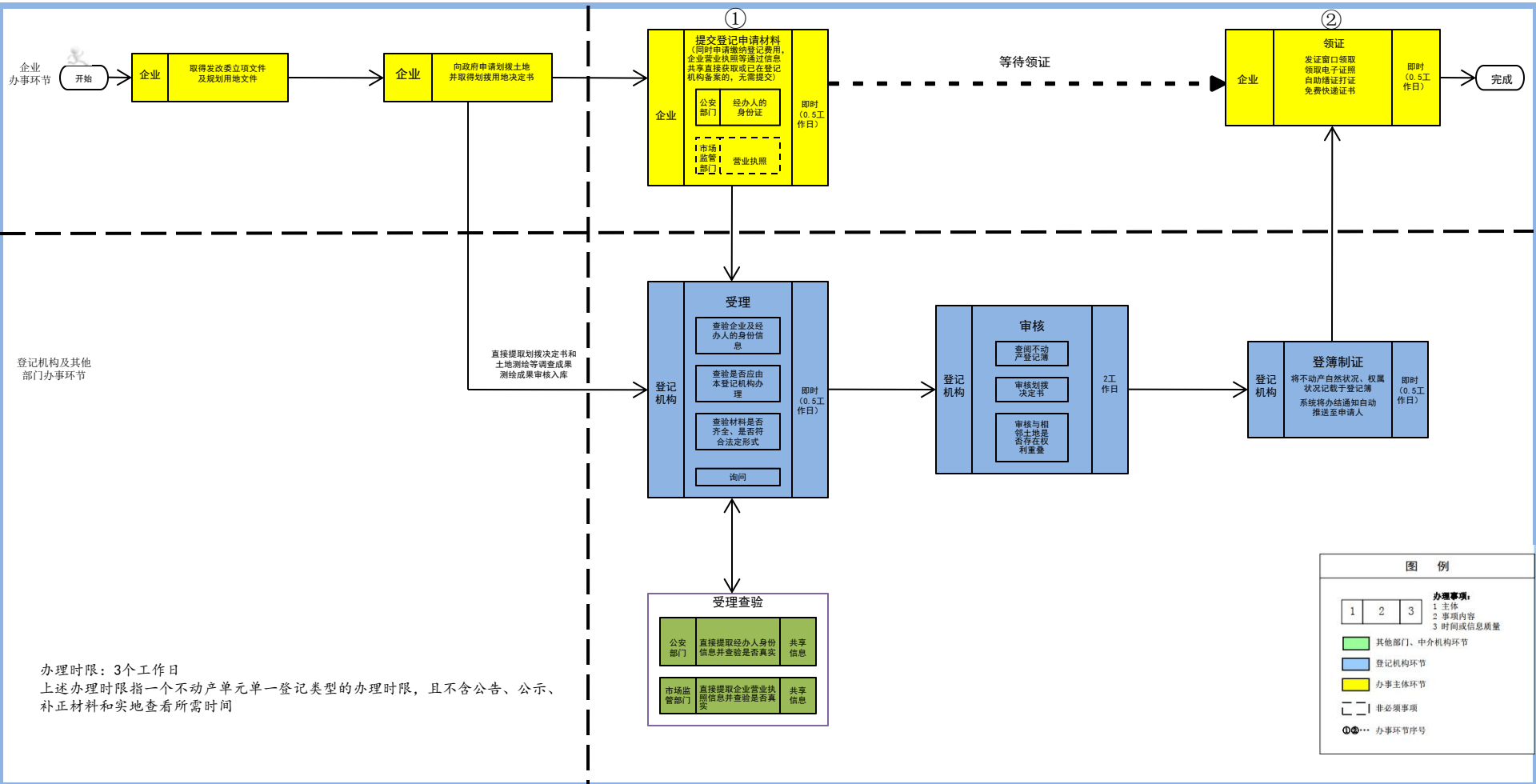
# 个人依法取得宅基地建造房屋后办理登记流程图 (首次登记)



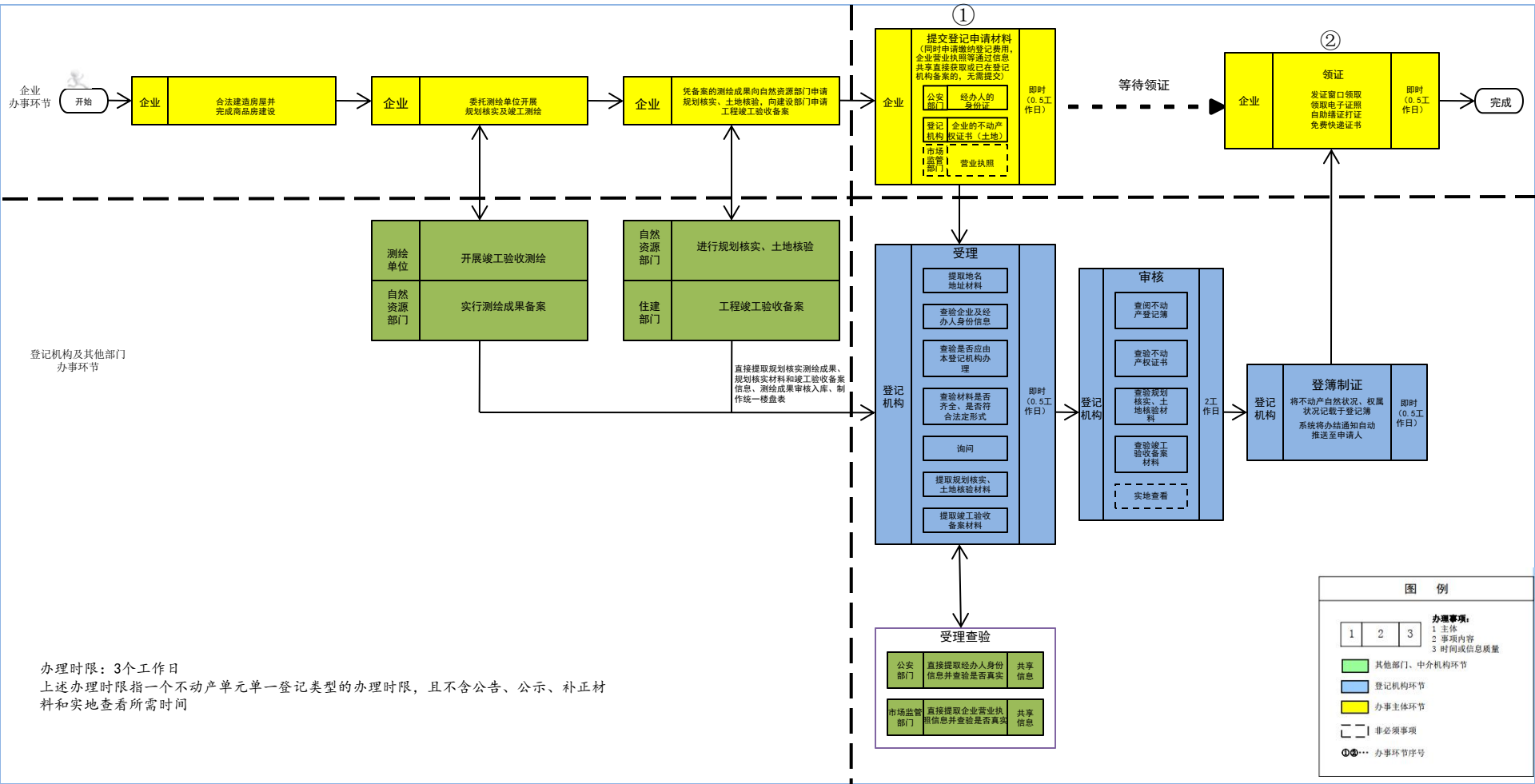
# 企业以招标、拍卖、挂牌方式取得国有土地使用权办理登记流程图 (首次登记)



# 企业以划拨方式取得国有土地使用权办理登记流程图 (首次登记)



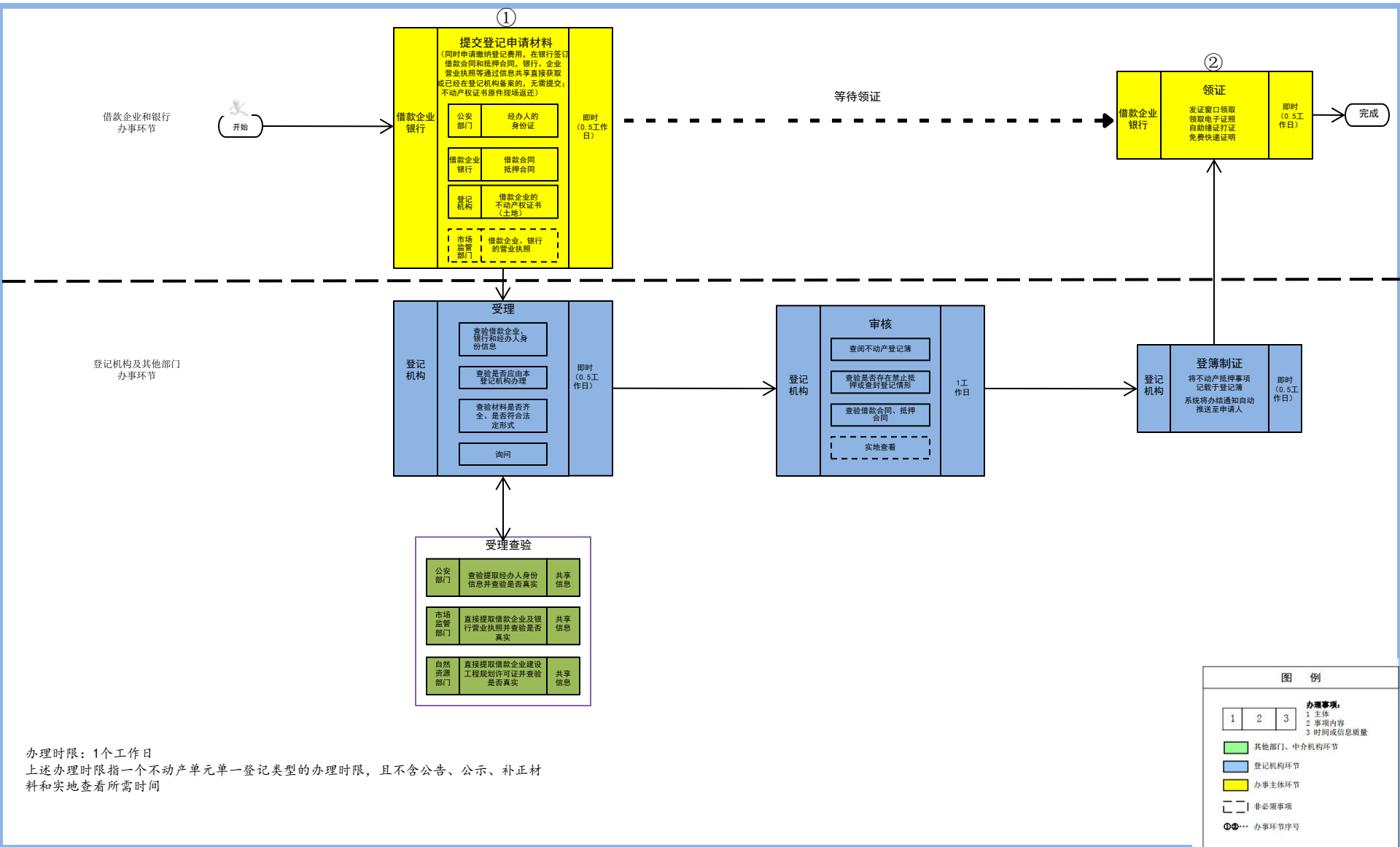
# 企业新建商品房办理登记流程图 (首次登记)



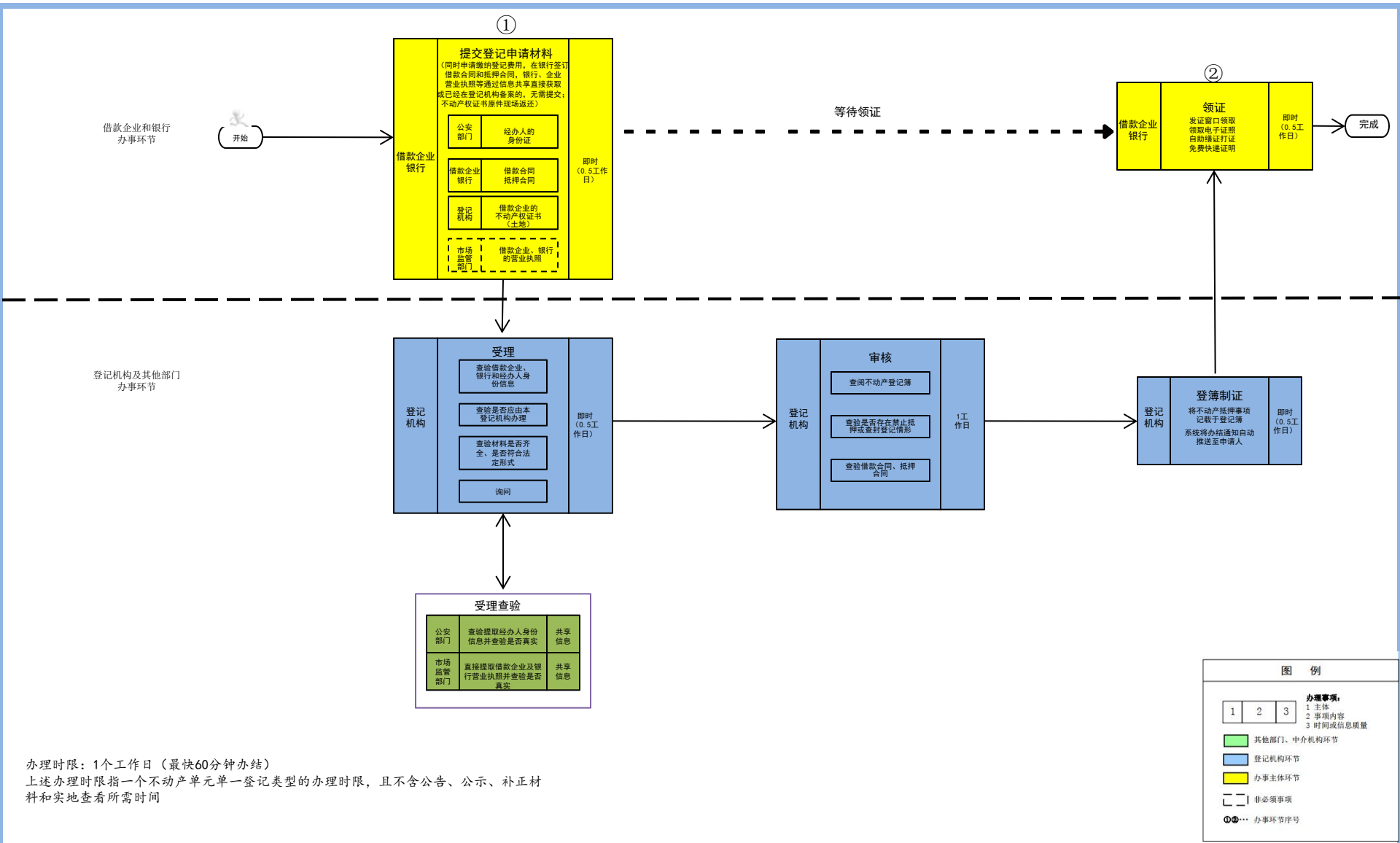
办理时限: 3个工作日

上述办理时限指一个不动产单元单一登记类型的办理时限, 且不含公告、公示、补正材料和实地查看所需时间

# 企业以在建建筑物作为抵押物向银行贷款办理登记流程图 (抵押登记)

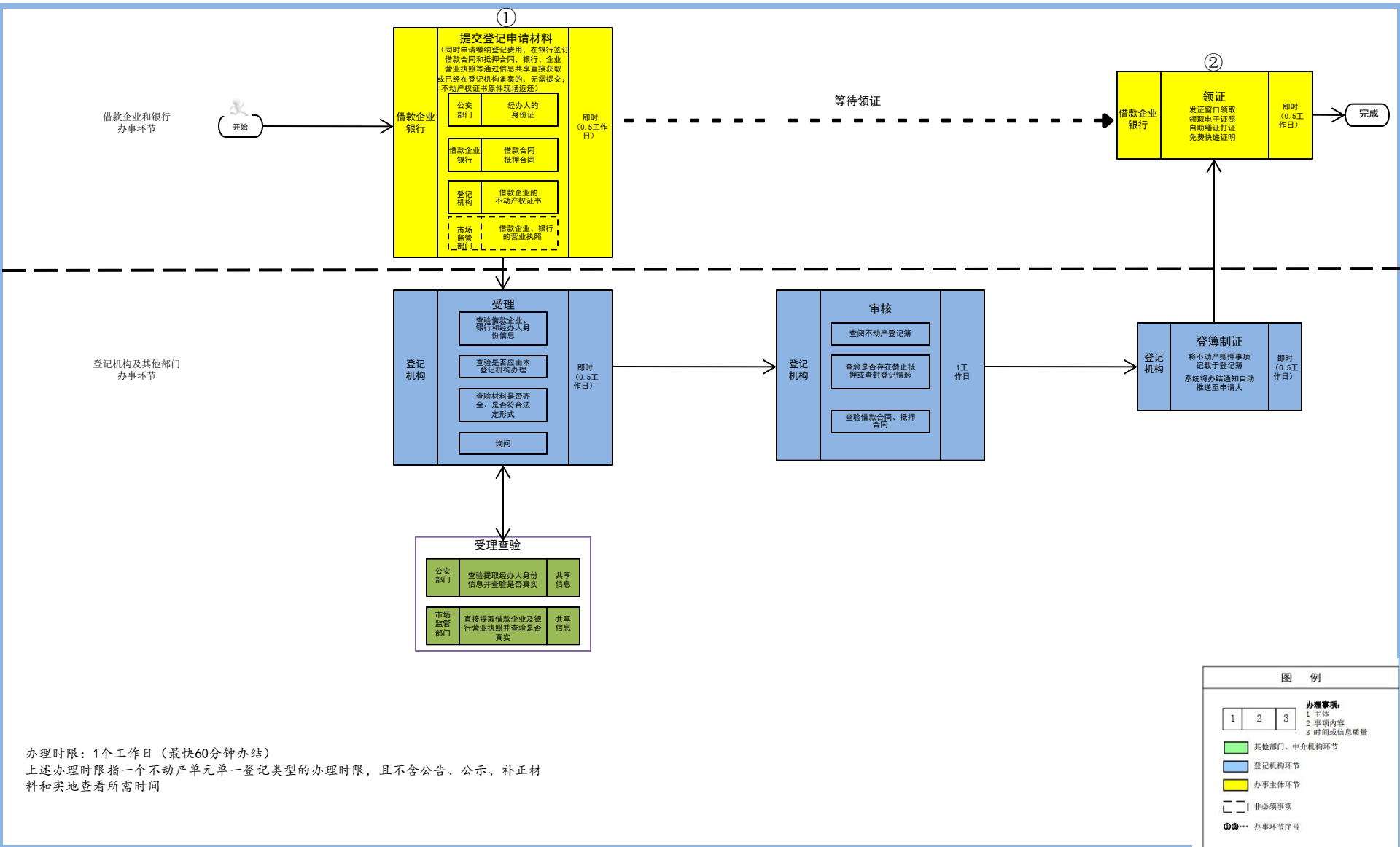


# 企业以国有土地作为抵押物向银行贷款办理登记流程图 (抵押登记)



办理时限: 1个工作日 (最快60分钟办结)  
上述办理时限指一个不动产单元单一登记类型的办理时限, 且不含公告、公示、补正材料和实地查看所需时间

# 企业以土地和房屋作为抵押物向银行贷款办理登记流程图 (抵押登记)

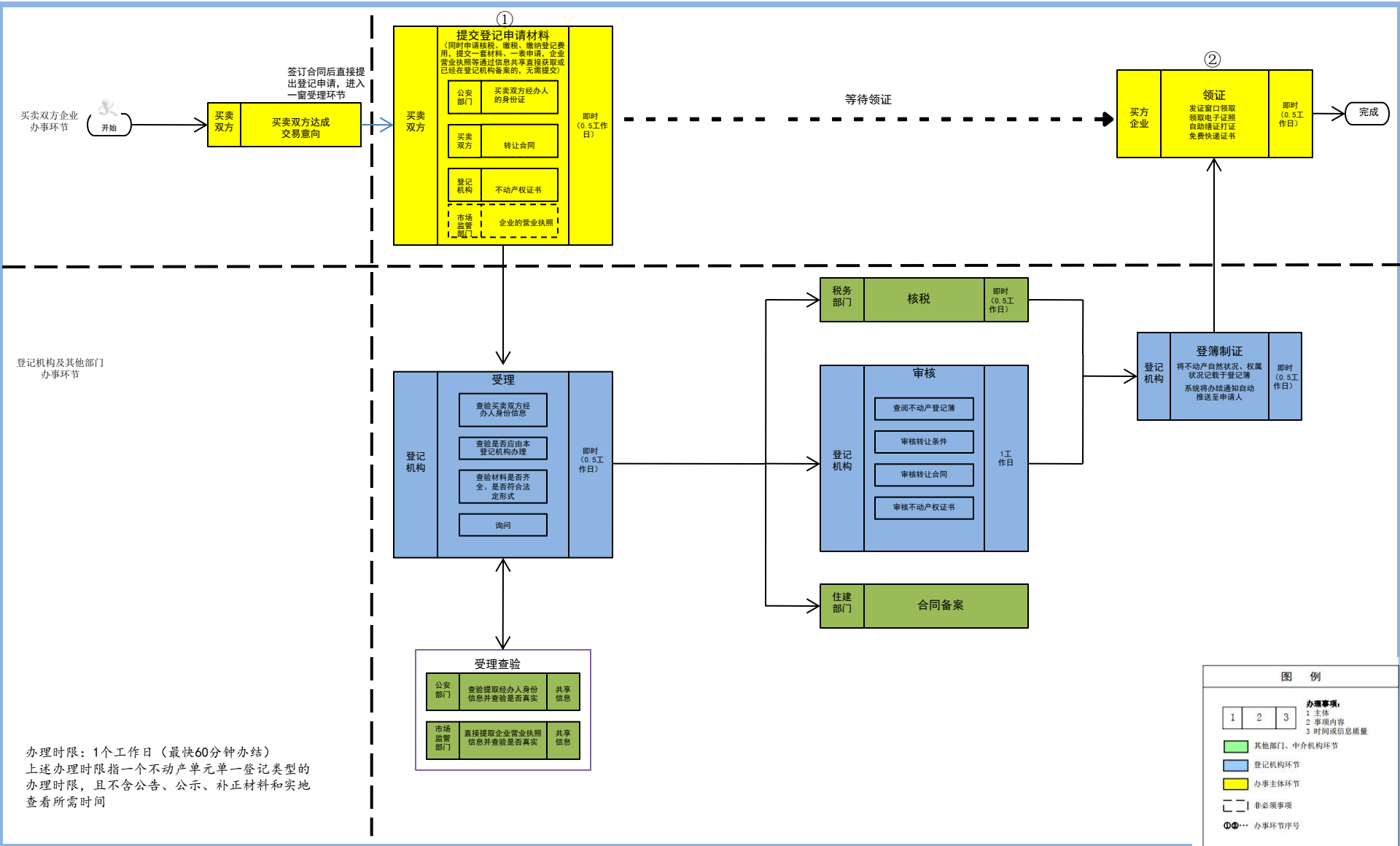


办理时限：1个工作日（最快60分钟办结）  
上述办理时限指一个不动产单元单一登记类型的办理时限，且不含公告、公示、补正材料和实地查看所需时间

**图例**

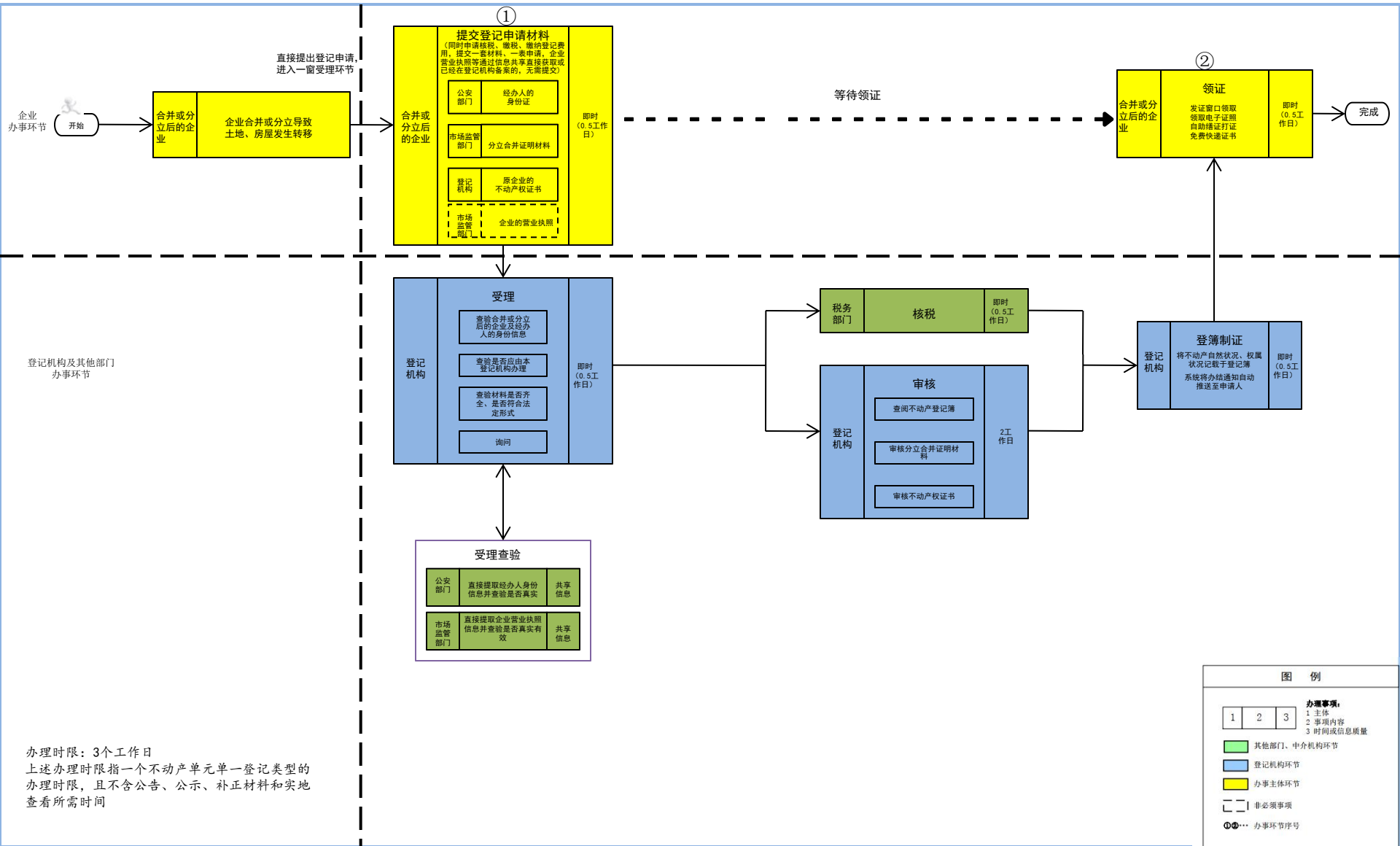
1	2	3	办理事项:
			1 主体
			2 事项内容
			3 时间或信息质量
			其他部门、中介机构环节
			登记机构环节
			办事主体环节
			非必须事项
			①②... 办事环节序号

# 企业之间转让工业用地和厂房办理登记流程图 (转移登记)



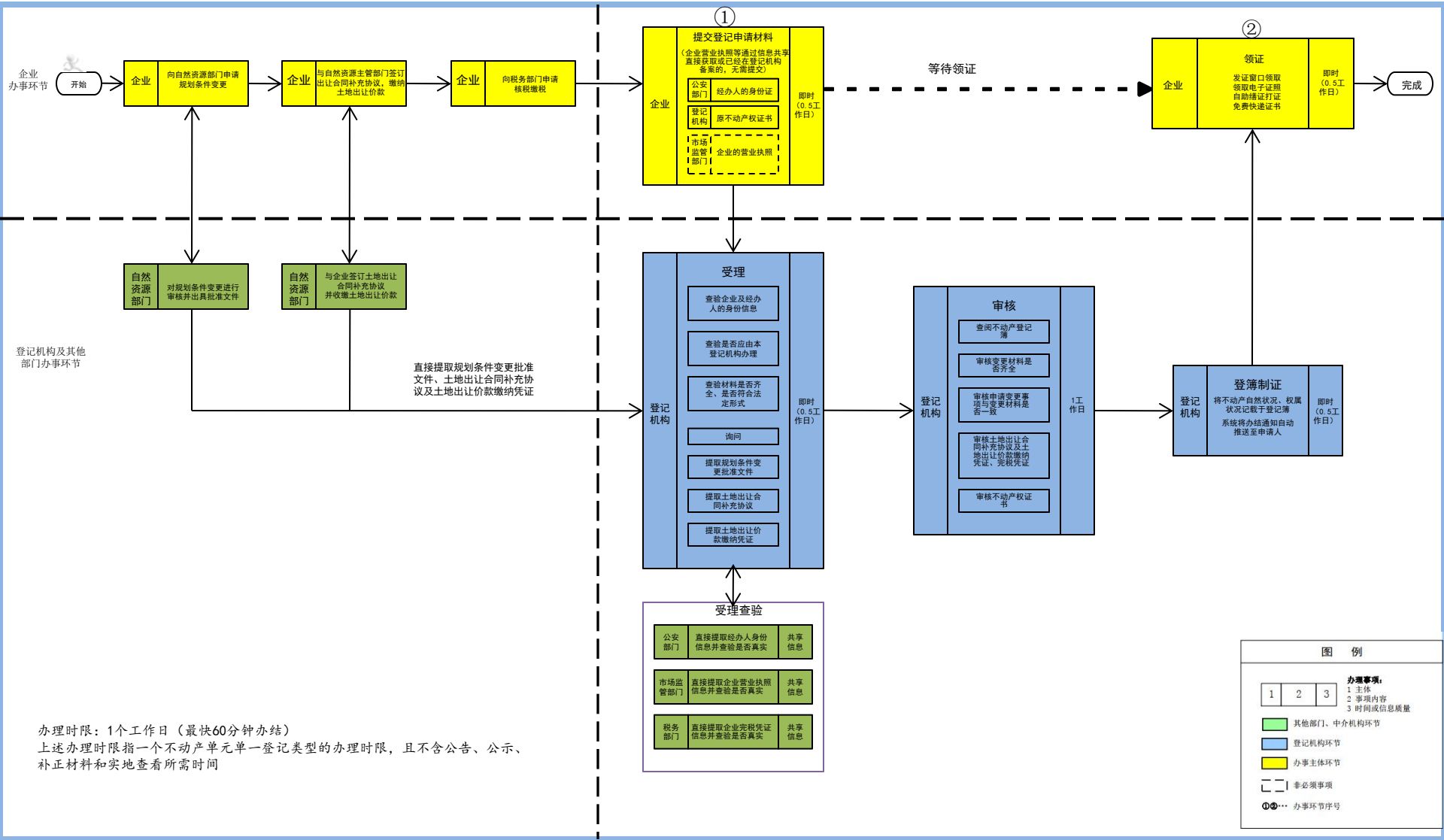
办理时限: 1个工作日 (最快60分钟办结)  
上述办理时限指一个不动产单元单一登记类型的办理时限, 且不含公告、公示、补正材料和实地查看所需时间

# 企业合并或分立办理国有土地和房屋登记流程图 (转移登记)

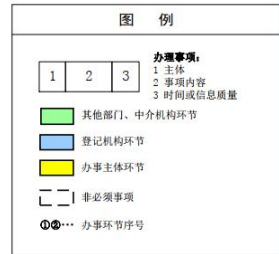


办理时限: 3个工作日  
上述办理时限指一个不动产单元单一登记类型的办理时限, 且不含公告、公示、补正材料和实地查看所需时间

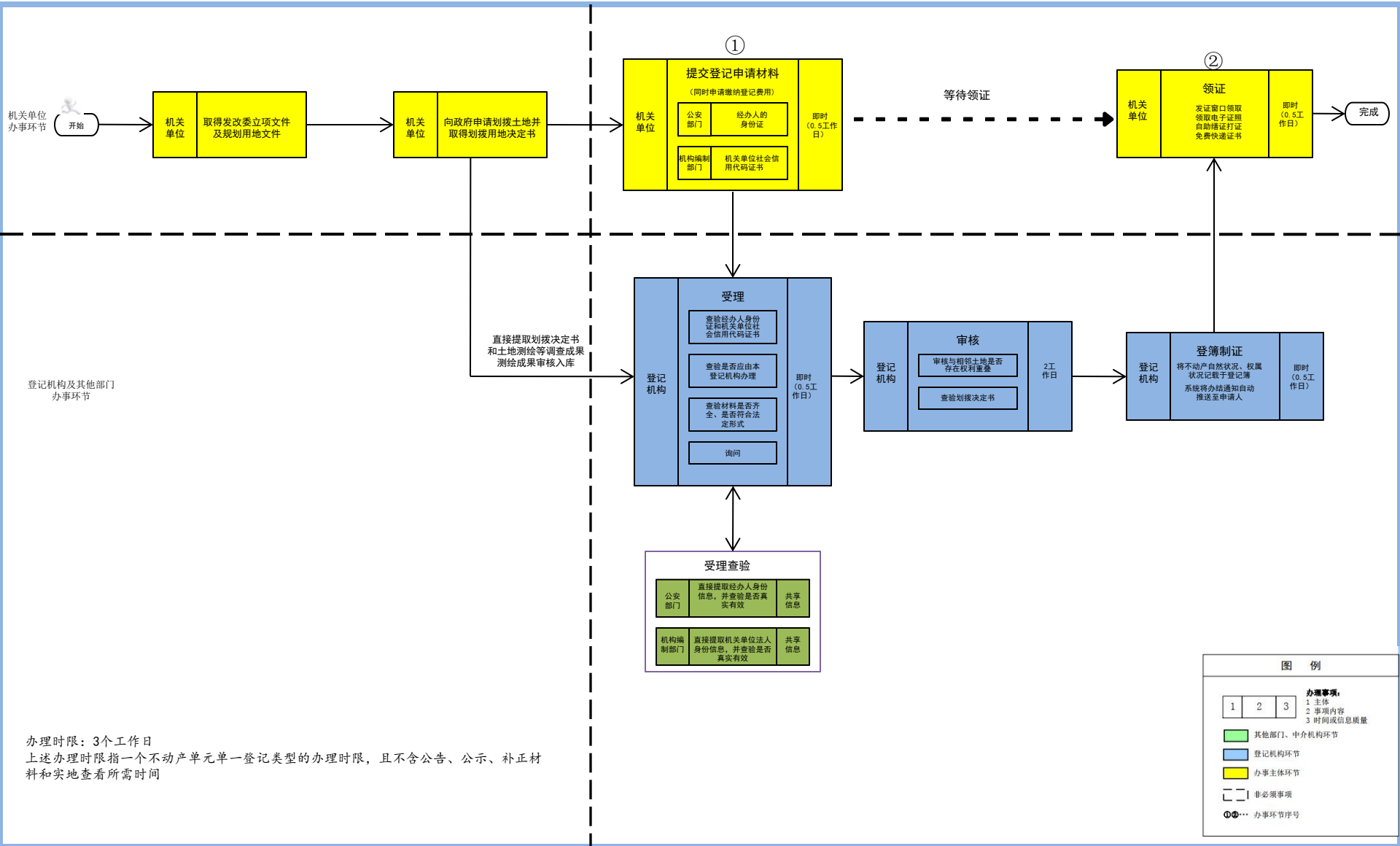
# 企业土地、房屋用途变化（住宅变商业、商业变住宅等）办理变更登记流程图（变更登记）



办理时限：1个工作日（最快60分钟办结）  
 上述办理时限指一个不动产单元单一登记类型的办理时限，且不含公告、公示、补正材料和实地查看所需时间

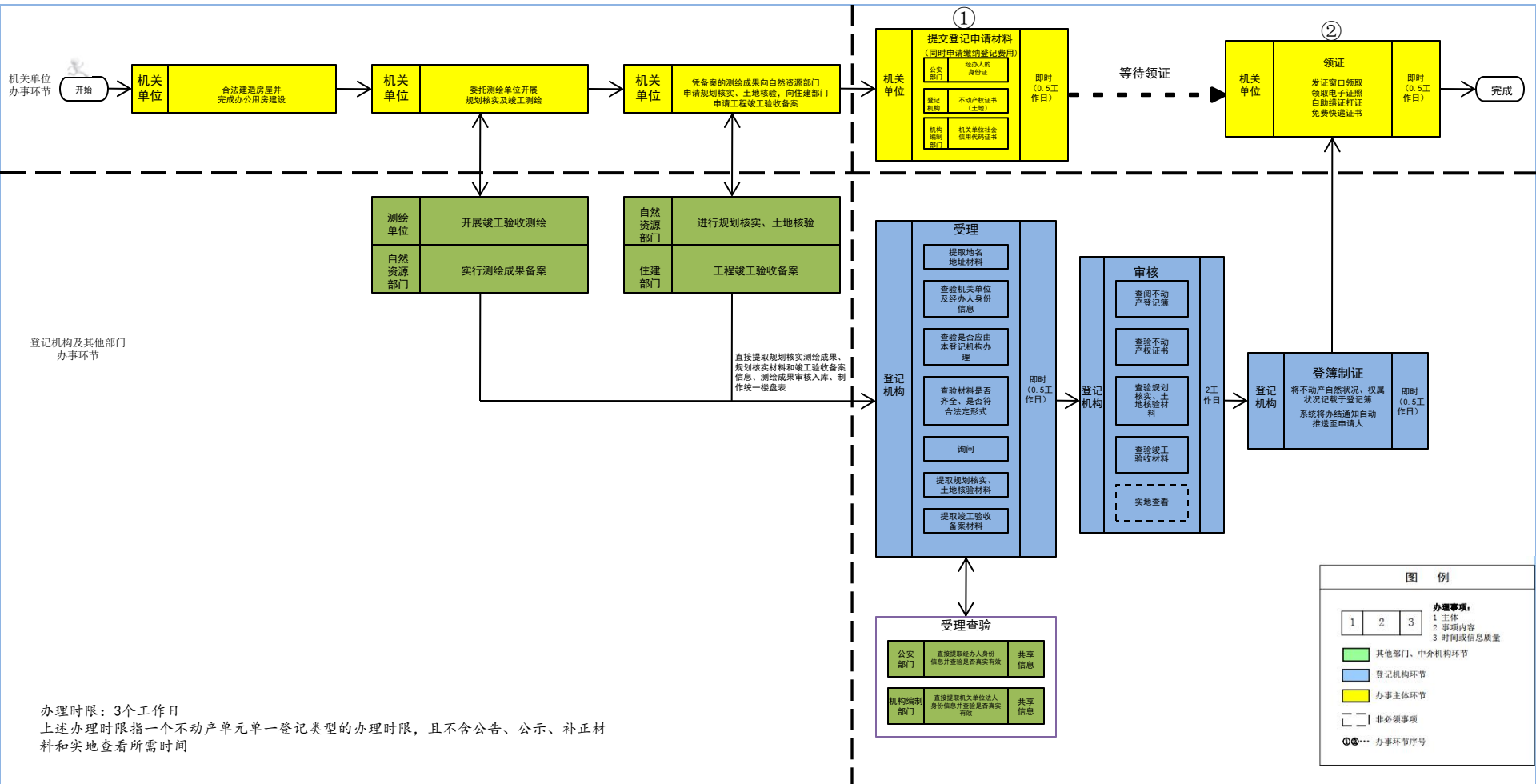


# 机关单位通过划拨方式取得土地办理登记流程图 (首次登记)

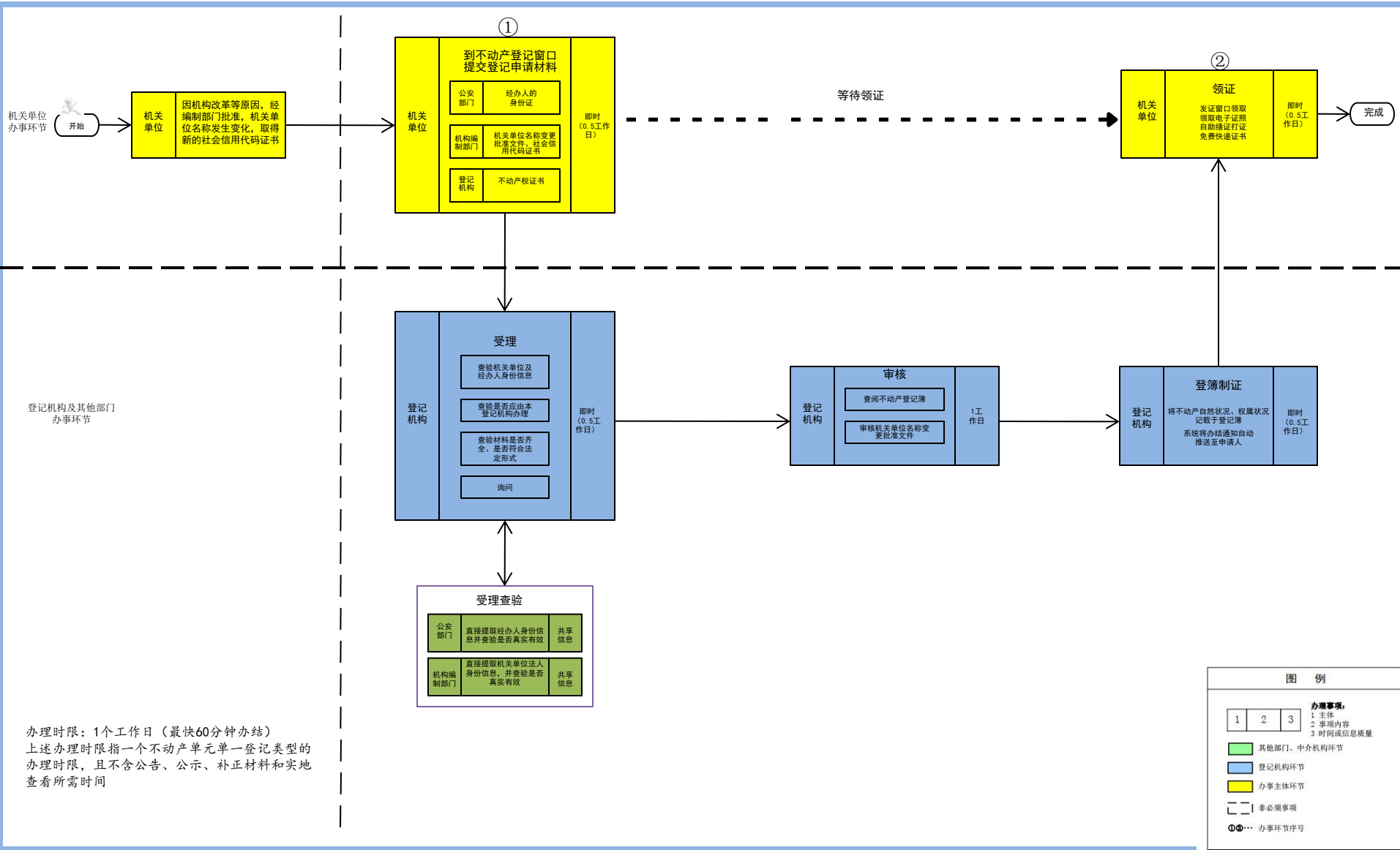


办理时限: 3个工作日  
上述办理时限指一个不动产单元单一登记类型的办理时限, 且不含公告、公示、补正材料和实地查看所需时间

# 机关单位取得划拨土地建造办公用房办理登记流程图 (首次登记)



# 机关单位名称变化办理登记流程图 (变更登记)



# 机关单位通过统一调拨取得办公用房办理登记流程图 (转移登记)

